BILANCIO D'ESERCIZIO
FONDAZIONE
OPERA SAN FRANCESCO PER I POVERI ETS

2024

BILANCIO DI ESERCIZIO 2024 FONDAZIONE OPERA SAN FRANCESCO PER I POVERI ETS

Sede legale in Milano,
Viale Piave n. 2
Codice fiscale 97176630156

SCHEMI DI BILANCIO

Fondazione OSF ETS

Bilancio al 31/12/2024 — Stato Patrimoniale

	ATTIVO	31/12/2024	31/12/2023
A)	QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	0	0
B)	IMMOBILIZZAZIONI		
I	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
4)	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	300	320
	TOTALE	300	320
II	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1)	Terreni e fabbricati		
	a) Terreni e fabbricati	5.680.595	5.154.992
	b) Terreni e fabbricati destinati alla vendita	3.042.965	2.506.875
3)	Attrezzature	17.947	
4)	Altri beni	27.305	25.266
	TOTALE	8.768.812	7.687.133
III	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
1)	Partecipazioni in		
	b) imprese collegate	1	1
	c) altre imprese	50.000	50.000
3)	Altri titoli	123.623.253	116.036.234
	TOTALE	123.673.254	116.086.235
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	132.442.366	123.773.688
C)	ATTIVO CIRCOLANTE		
I	RIMANENZE		
4)	Prodotti finiti e merci	23.644	
	TOTALE	23.644	0
II	CREDITI		
9)	Crediti tributari		
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	57.970	68.667
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
12)	Verso altri		

Valori espressi in euro.

Bilancio al 31/12/2024 — Stato Patrimoniale

	ATTIVO	31/12/2024	31/12/2023
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	126.807	10.878
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	20	20
	TOTALE	**184.797**	**79.565**
IV	**DISPONIBILITÀ LIQUIDE**		
1)	Depositi bancari e postali	17.152.704	17.881.610
3)	Denaro e valori in cassa	2.890	3.307
	TOTALE	**17.155.594**	**17.884.917**
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	**17.364.035**	**17.964.482**
D)	RATEI E RISCONTI ATTIVI	89.457	113.536
	TOTALE ATTIVO	**149.895.858**	**141.851.706**

	PASSIVO	31/12/2024	31/12/2023
A)	**PATRIMONIO NETTO**		
I	**FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE**	103.291	103.291
II	**PATRIMONIO VINCOLATO**		
1)	Riserve statutarie		
2)	Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	12.368.703	12.724.898
3)	3) Riserve vincolate destinate da terzi	1.307.068	1.357.068
III	**PATRIMONIO LIBERO**		
1)	Riserve di utili o avanzi di gestione	86.691.666	75.919.129
2)	Altre riserve		
	a) Incrementi di patrimonio per liberalità	39.399.227	39.399.227
	b) Riserva da arrotondamenti	2	0
IV	**AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO**	8.243.574	10.772.537
	TOTALE	**148.113.531**	**140.276.150**
B)	**FONDI PER RISCHI E ONERI**		
	TOTALE	**0**	**0**
C)	**TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**	459.440	418.057
D)	**DEBITI**		
7)	Debiti verso fornitori		
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	949.456	704.378
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
9)	Debiti tributari		

Valori espressi in euro.

Bilancio al 31/12/2024 — Stato Patrimoniale

	PASSIVO	31/12/2024	31/12/2023
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	63.627	63.056
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
10)	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	31.206	31.853
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
11)	Debiti verso dipendenti e collaboratori		
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	59.750	51.054
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
12)	Altri debiti		
	di cui esigibili entro l'esercizio successivo	102.000	103.483
	di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
	TOTALE	**1.206.039**	**953.824**
E)	**RATEI E RISCONTI PASSIVI**	116.848	203.675
	TOTALE PASSIVO	**149.895.858**	**141.851.706**

Valori espressi in euro.

Bilancio al 31/12/2024 — Rendiconto Gestionale

	ONERI E COSTI	31/12/2024	31/12/2023		PROVENTI E RICAVI	31/12/2024	31/12/2023
A)	**Costi e oneri da attività di interesse generale**			A)	**Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale**		
1)	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.855	3.726	1)	Proventi da quote associative e apporti dei fondatori		
2)	Servizi	707.712	704.207	2)	Proventi dagli associati per attività mutuali		
3)	Godimento beni di terzi	51.686	56.246	3)	Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori		
4)	Personale	573.794	565.233	4)	Erogazioni liberali	7.484.234	13.413.720
5)	Ammortamenti	3.256	2.602	5)	Proventi del 5 per mille	61.216	61.941
5) bis	Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali			6)	Contributi da soggetti privati	835.000	182.932
6)	Accantonamenti per rischi ed oneri			7)	Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
7)	Oneri diversi di gestione			8)	Contributi da enti pubblici		3.250
	a) Erogazioni liberali	9.247.872	10.818.996	9)	Proventi da contratti con enti pubblici		
	b) Altri oneri diversi di gestione	3.203	2.952	10)	Altri ricavi, rendite e proventi	44.467	103.099
8)	Rimanenze iniziali			11)	Rimanenze finali	23.646	
9)	Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	100.000	430.792				
10)	Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	-456.195	-489.366				
	Totale	**10.237.183**	**12.095.388**		**Totale**	**8.448.563**	**13.764.942**
	Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)					**-1.788.620**	**1.669.554**

Valori espressi in euro.

Bilancio al 31/12/2024 Rendiconto Gestionale

	ONERI E COSTI	31/12/2024	31/12/2023		PROVENTI E RICAVI	31/12/2024	31/12/2023
B)	**Costi e oneri da attività diverse**			B)	**Ricavi, rendite e proventi da attività diverse**		
	TOTALE	**0**	**0**		**TOTALE**	**0**	**0**
					Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	**0**	**0**
C)	**Costi e oneri da attività di raccolta fondi**			C)	**Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi**		
1)	Oneri per raccolte fondi abituali	1.802.390	1.705.015	1)	Proventi da raccolte fondi abituali	11.927.176	10.979.295
2)	Oneri per raccolte fondi occasionali	89.000	78.689	2)	Proventi da raccolte fondi occasionali	86.801	111.365
3)	Altri oneri			3)	Altri proventi		
	TOTALE	**1.891.390**	**1.783.704**		**TOTALE**	**12.013.977**	**11.090.660**
					Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	**10.122.587**	**9.306.956**
D)	**Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali**			D)	**Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali**		
1)	Su rapporti bancari	230.094	155.899	1)	Da rapporti bancari	210.684	150.923
2)	Su prestiti			2)	Da altri investimenti finanziari	2.678.759	1.343.948
3)	Da patrimonio edilizio	583.556	457.071	3)	Da patrimonio edilizio	259.406	565.282
4)	Da altri beni patrimoniali			4)	Da altri beni patrimoniali		
5)	Accantonamenti per rischi e oneri			5)	Altri proventi		
6)	Altri oneri	1.811.170	1.085.842				
	TOTALE	**2.624.820**	**1.698.812**		**TOTALE**	**3.148.849**	**2.060.153**
					Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	**524.029**	**361.341**
E)	**Costi e oneri di supporto generale**			E)	**Proventi di supporto generale**		
1)	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.078	3.679	1)	Proventi da distacco del personale		

Valori espressi in euro.

Bilancio al 31/12/2024 — Rendiconto Gestionale

	ONERI E COSTI	31/12/2024	31/12/2023		PROVENTI E RICAVI	31/12/2024	31/12/2023
2)	Servizi	429.534	380.008	2)	Altri proventi di supporto generale		
3)	Godimento beni di terzi	3.298	3.286				
4)	Personale	124.925	128.728				
5)	Ammortamenti	4.101	3.720				
5) bis	Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali						
6)	Accantonamenti per rischi ed oneri						
7)	Altri oneri	26.562	28.589				
8)	Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali						
9)	Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali						
	TOTALE	**592.498**	**548.010**		**TOTALE**	**0**	**0**
	TOTALE ONERI E COSTI	**15.345.891**	**16.125.914**		**TOTALE PROVENTI E RICAVI**	**23.611.389**	**26.915.755**
					Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	8.265.499	10.789.841
					Imposte	21.925	17.304
					Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	8.243.574	10.772.537

	COSTI FIGURATIVI	31/12/2024	31/12/2023		PROVENTI FIGURATIVI	31/12/2024	31/12/2023
1)	Da attività di interesse generale			1)	Da attività di interesse generale		
2)	Da attività diverse			2)	Da attività diverse		
	TOTALE	**0**	**0**		**TOTALE**	**0**	**0**

Valori espressi in euro.

FONDAZIONE OPERA SAN FRANCESCO PER I POVERI ETS

sede legale in MILANO, Viale Piave, 2

Codice Fiscale 97176630156

Relazione di Missione

Signori Consiglieri,
sottopongo alla Vostra attenzione la presente Relazione di missione che insieme con lo Stato patrimoniale e il Rendiconto gestionale costituisce parte integrante del bilancio d'esercizio al 31/12/2024.

INFORMAZIONI GENERALI

Il 26 febbraio 1996 viene costituita la Fondazione Opera San Francesco per i poveri (di seguito anche "Fondazione" od "OSF") con lo scopo di assicurare assistenza e accoglienza a persone in stato di bisogno e favorire una promozione umana globale della persona nel solco della tradizione cristiana e specialmente francescana. La Fondazione vuole accogliere le richieste di aiuto che provengono dai poveri e dalle fasce più fragili della popolazione che hanno perso tanto, a volte tutto, e devono essere aiutate a rialzarsi in un percorso di ascolto e vicinanza.
La Fondazione è stata eretta in Ente Morale con decreto del Ministro dell'Interno in data 26 settembre 1997, e successivamente iscritta ai registri della Prefettura di Milano e all'anagrafe delle Onlus tenuta dalla Direzione Regionale delle entrate della Lombardia.
In ottemperanza all'art. 101 comma 2 del D.lgs. 3 luglio 2017 n. 117, la Fondazione ha modificato lo Statuto adeguandolo alle disposizioni previste dal Codice del Terzo Settore e in data 22/07/2022 con decreto dirigenziale Raccolta Generale n. 5396, Fascicolo n. 8.5/2022/424, rep. n. 32358 del direttore dell'Area Pianificazione e Sviluppo economico Settore Politiche del lavoro e welfare della Città metropolitana di Milano è stata iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, sez. "g) Altri enti del Terzo settore".
Considerata la sinergia in essere tra Associazione Opera San Francesco per i poveri ODV e Fondazione Opera San Francesco per i poveri ETS per cui talvolta vengono percepite come unica realtà, sebbene giuridicamente distinte, in data 20/12/2024, l'Associazione ha donato alla Fondazione con effetto dal giorno 1° gennaio 2025 l'azienda relativa a tutti i servizi erogati dall'ente: mensa, guardaroba, ambulatorio, servizi sociali.

La Relazione di Missione, predisposta secondo le indicazioni espresse nel Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 39 del 5 marzo 2020, rappresenta uno degli strumenti di trasparenza pensati dal legislatore per dare conto del modo in cui l'Ente ha assolto alla missione che ha dichiarato di perseguire.
La presente relazione di missione è relativa all'anno chiuso il 31/12/2024. Il Bilancio di esercizio 2024 è stato sottoposto alla revisione contabile da parte di un revisore legale indipendente e recepisce lo schema di redazione per i bilanci del Terzo Settore di cui alle disposizioni del principio contabile OIC 35.

MISSIONE PERSEGUITA E ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

La Fondazione Opera San Francesco per i poveri ETS non ha fini di lucro e persegue esclusivamente finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale a favore di poveri, emarginati ed in genere delle persone bisognose.

Per realizzare tali scopi la Fondazione si propone di svolgere in via esclusiva e prevalente l'attività di interesse generale di cui alle lettere a), b), c), i), r) e u) dell'art. 5 del D.lgs. 117/2017.
Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2024 riflette dunque le attività svolte nel corso dell'anno in conformità a quanto indicato nello statuto della Fondazione, che si pone in prima linea nella lotta contro la povertà e l'emarginazione e vuole offrire una risposta concreta ai tanti problemi e alle fragilità di coloro che sono in cerca di aiuto. Nell'ambito dello scopo suddetto la Fondazione si impegna a:
a) promuovere la raccolta fondi attraverso la comunicazione, gli eventi e i rapporti con i benefattori;
b) promuovere e organizzare strutture per l'accoglienza e l'ospitalità di tutte le persone in stato di bisogno o difficoltà;
c) promuovere e sviluppare l'attività di enti e istituzioni che condividono lo scopo sociale fornendo loro ogni tipo di assistenza tecnica, culturale ed economica;
d) promuovere e sostenere qualsiasi iniziativa confacente con i propri fini istituzionali, anche attraverso erogazioni liberali nei confronti di altri enti e realtà di persone;
e) assicurare assistenza gratuita e primaria accoglienza a persone bisognose di vitto, vestito e cure mediche, con particolare riferimento a servizi di mensa e igienico sanitari e alla presta zione di interventi e prestazioni sanitarie.
In coerenza con tali finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, le attività svolte dalla Fondazione comprendono la raccolta fondi attraverso campagne di fundraising, l'organizzazione di eventi e iniziative di comunicazione volte a sostenere e promuovere la missione dell'ente.

ATTIVITÁ DIVERSE

Nel corso dell'esercizio la Fondazione non ha svolto attività diverse ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 117/2017.

ATTIVITÁ DI RACCOLTA FONDI

La Fondazione ha posto in essere attività di raccolta fondi così come indicata nell'art. 7 comma 1 del D.lgs. 117/2017, organizzando campagne di fundraising, direct marketing e web marketing, nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e il pubblico. La Fondazione ha effettuato raccolte pubbliche di fondi di cui all'art. 143 del TUIR comma 3 lett. a) del DPR 917/1986 oggetto di specifica rendicontazione ai sensi dell'art. 20 comma 2 del DPR 600/1973, con lo scopo di sensibilizzare i benefattori al sostegno delle persone in stato di bisogno.

LA COMPAGINE SOCIALE

La Fondazione Opera San Francesco per i poveri è stata costituita su iniziativa della Provincia di Lombardia dei Frati Minori Cappuccini. La Fondazione è retta da un Consiglio di amministrazione composto da sette membri che durano in carica tre esercizi, quest'ultimo provvede alla gestione delle attività della Fondazione e all'approvazione del Bilancio consuntivo e preventivo.
Oltre al Consiglio di amministrazione, sono organi della Fondazione il Presidente, il Vice Presidente, l'Organo di controllo e il Revisore legale.
L'attività della Fondazione è rivolta a soggetti terzi non soci fondatori.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 è costituito dallo Stato patrimoniale, dal Rendiconto gestionale e dalla presente Relazione di missione ed è stato redatto in conformità all'art. 13 comma 1 del D.lgs. 117/2017, agli articoli 2423, 2423 bis) e 2426 del Codice Civile, al principio contabile ETS OIC 35 e ai principi contabili nazionali, elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.), in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo settore. Nella scelta dei criteri di valutazione delle poste di bilancio si è tenuto conto di quanto stabilito nel principio contabile ETS OIC 35, nelle raccomandazioni emanate dal "Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, Commissione Aziende No Profit" e delle indicazioni fornite nel I° Principio contabile per gli Enti non profit "Quadro Sistematico per la preparazione e la presentazione del bilancio degli enti non profit".

La Relazione di missione, in base a quanto disposto dall'art. 13 del D.lgs. 117/2017 e dal Decreto Ministeriale 5 marzo 2020, contiene le informazioni necessarie a fornire una completa illustrazione e analisi delle poste costituenti lo Stato patrimoniale e il Rendiconto gestionale, al fine di consentire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della Fondazione. Nella Relazione di missione sono inoltre illustrati la situazione dell'ente e l'andamento della

gestione e sono fornite tutte le informazioni complementari previste dal Decreto Ministeriale del 5 marzo 2020 ritenute necessarie.

Per la redazione del bilancio sono state seguite le indicazioni fornite dal Decreto Ministeriale 5 marzo 2020 e gli schemi di bilancio in esso proposti nonché i documenti operativi sull'applicazione degli schemi di bilancio previsti dal DM 5 marzo 2020 da parte del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e del Ministero.

Tutte le poste indicate corrispondono ai valori desunti dalla contabilità che nel caso specifico si è ispirata ai criteri e ai principi, in quanto compatibili, del metodo "economico patrimoniale".
È importante in ogni caso ricordare che vi sono aspetti della gestione, primo fra tutti l'utilità sociale prodotta dalla Fondazione, che non possono essere rilevati contabilmente, comportando una perdita di interesse verso gli aspetti monetari in cui si traducono i valori di bilancio e rendendo il risultato economico dell'esercizio un indice sintetico poco significativo a rilevare l'efficienza e l'efficacia di un ente non profit.

Lo Stato patrimoniale, il Rendiconto gestionale e la Relazione di missione sono stati redatti in unità di euro, come previsto dall'art. 2423, comma 5, del Codice Civile, imputando l'eventuale arrotondamento al Rendiconto gestionale e/o allo Stato patrimoniale alla voce *Altre riserve*.
Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

Non è stata data evidenza delle voci precedute da numeri arabi e da lettere minuscole con importi nulli per due esercizi consecutivi.

Non sussistono elementi che nello schema di Stato patrimoniale ricadono sotto più voci.

In base alle disposizioni del DM 5 marzo 2020 ai fini di una maggiore chiarezza espositiva:
- nello Stato patrimoniale la voce Terreni e Fabbricati è stata suddivisa in due sotto voci per dare evidenza distinta a terreni e fabbricati destinati alla vendita;
- nel Rendiconto gestionale la voce Oneri diversi di gestione è stata suddivisa per dare separata evidenza alle Erogazioni liberali effettuate nell'esercizio dalla Fondazione.

PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuità dell'attività sociale, tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, nel pieno rispetto del disposto normativo contenuto negli articoli 2423 e 2423 bis) del Codice Civile, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo settore.
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423 comma 4 del Codice Civile, si precisa che non si è derogato ai criteri di valutazione previsti dalla legge e adottati nei precedenti esercizi, ad eccezione delle previsioni specifiche previste dal principio contabile ETS OIC 35.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisizione o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.
Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi diretti ed indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Le eventuali svalutazioni sono rilevate nell'apposita area del Rendiconto gestionale. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione il valore originario rettificato dei soli ammortamenti viene ripristinato.
Le immobilizzazioni immateriali sono esposte in bilancio al netto dei fondi ammortamento.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisizione o di produzione rettificato da opportuni ammortamenti che hanno tenuto conto del degrado tecnico ed economico subito. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi diretti e indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene, ad eccezione di quei cespiti il cui valore è stato rivalutato in base a disposizione di legge. Il costo delle immobilizzazioni materiali viene sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

L'ammortamento viene operato in conformità al seguente piano prestabilito, che esprime la residua possibilità di utilizzazione di ogni cespite, si ritiene che detto criterio di valutazione sia correttamente rappresentato dalle seguenti aliquote:

Immobilizzazioni materiali	Aliquota ammortamento
Fabbricati	3%
Macchine elettriche ed elettroniche	20%
Automezzi	25%
Attrezzatura	12%
Mobili e arredi	15%

Nel primo esercizio di entrata in funzione del bene l'aliquota è ridotta alla metà.
I beni di costo unitario sino a euro 516,46 suscettibili di autonoma utilizzazione sono stati ammortizzati per intero nell'esercizio qualora la loro utilità risulti correlata a un solo esercizio.
Qualora risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Le eventuali svalutazioni sono rilevate nell'apposita area del Rendiconto gestionale. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione il valore originario viene ripristinato.

I fabbricati ricevuti in donazione e in successione sono iscritti in bilancio al minor valore tra quello risultante dall'atto di donazione e di successione e quello derivante dagli attuali valori di mercato. Qualora il valore di mercato non sia disponibile e/o attendibile gli immobili sono rilevati in via prudenziale al valore catastale rivalutato in base alle percentuali previste per ciascuna tipologia di immobile.
I fabbricati acquisiti a titolo oneroso sono stati iscritti al valore di costo comprensivo degli oneri di diretta imputazione.
I fabbricati destinati alla vendita non vengono assoggettati ad ammortamento.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte e valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato in relazione alle stimate perdite durevoli di valore a norma dell'art. 2426 comma 1, n. 3) del Codice Civile.
Nel caso ove tale costo risultasse superiore alla relativa quota di patrimonio netto, si è provveduto alla svalutazione conseguente, in caso di riconosciuta perdita durevole di valore, o ad evidenziare i motivi fondanti l'iscrizione di tale maggiore valore. Per contro, laddove sono venuti meno i motivi che hanno portato a svalutazioni negli esercizi precedenti, si è provveduto a ripristinare il costo originario.

I crediti immobilizzati, se esistenti, sono iscritti al costo ammortizzato e, qualora non ritenuto rappresentativo del valore di realizzo, al valore nominale.
I crediti non espressi originariamente in Euro, sono valutati al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. L'eventuale utile o perdita è imputata nel Rendiconto gestionale.

Rimanenze

Le rimanenze sono state valorizzate in base al valore di mercato.

Crediti e debiti

Ai sensi del disposto dell'art. 2426, comma 1, n. 8) del Codice Civile, i crediti e i debiti sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale.
Nel caso in cui l'utilizzo di tale criterio non risulti significativo i debiti sono iscritti al loro valore nominale e i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo, tenendo perciò conto delle perdite stimate, considerando le singole posizioni in sofferenza e, eventualmente, l'evoluzione storica delle perdite su crediti.

Ratei e i risconti attivi

Sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Patrimonio netto

È composto dal Fondo di Dotazione, dal Patrimonio Vincolato, dal Patrimonio Libero e dall'Avanzo/disavanzo d'esercizio.
Il Patrimonio Vincolato comprende:
- *Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali* che rappresentano quote di contributi ancora da liquidare per la realizzazione di progetti/attività deliberati dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione;
- *Riserve vincolate destinate da terzi* che rappresentano erogazioni liberali vincolate dai donatori.

Il Patrimonio Libero è la sommatoria dei risultati di gestione realizzati negli esercizi precedenti e degli incrementi di patrimonio per liberalità.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto è calcolato secondo la normativa di legge e gli accordi contrattuali e rappresenta il debito certo, anche se non esigibile, maturato a favore dei lavoratori subordinati alla fine dell'esercizio.

Ratei e risconti passivi

Sono iscritti i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Transazioni non sinallagmatiche

Le transazioni non sinallagmatiche, ossia le transazioni per le quali non è prevista una controprestazione (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi, contributi ecc.), danno luogo all'iscrizione nello Stato patrimoniale.
In contropartita all'iscrizione nello Stato patrimoniale delle attività sono rilevati dei proventi nel Rendiconto gestionale classificati sulla base della tipologia di attività svolta (es. area A, B, C, D, E) e nella voce più appropriata (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi ecc.).
In particolare, in contropartita alle attività acquisite attraverso transazioni non sinallagmatiche l'ente rileva un provento nel Rendiconto gestionale. In questo modo il Rendiconto gestionale dà evidenza della capacità dell'ente di attrarre risorse dall'esterno. Qualora l'organo amministrativo dell'ente decida di vincolare le risorse ricevute a progetti specifici, l'ammontare del vincolo è appostato nell'apposita riserva del Patrimonio netto. A fronte dell'iscrizione di detta riserva viene rilevato uno specifico accantonamento nel Rendiconto gestionale. Nell'esercizio in corso e/o negli esercizi successivi, il venire meno del vincolo è contabilizzato attraverso il decremento della riserva e la rilevazione dell'utilizzo nel Rendiconto gestionale.
Per le transazioni non sinallagmatiche vincolate da terzi finalizzati ad una causa o ad un progetto specifico sono rilevate in contropartita all'apposita riserva di Patrimonio netto e rilasciate nel Rendiconto gestionale proporzionalmente all'esaurirsi del vincolo.

Contributi pubblici

I contributi pubblici in conto esercizio sono contabilizzati come le transazioni non sinallagmatiche. Danno luogo all'iscrizione nello Stato patrimoniale di attività rilevate al *fair value* alla data di acquisizione e in contropartita sono rilevati dei proventi nel Rendiconto gestionale classificati sulla base della tipologia di attività svolta (es. area A, B, C, D, E) e nella voce più appropriata (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi ecc.).

Costi e proventi

I proventi sono stati esposti in bilancio secondo i principi di prudenza e di competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti.
I costi e gli oneri sono stati considerati di competenza dell'esercizio in cui sono stati sostenuti al netto di resi, sconti, abbuoni e premi.
I proventi di natura finanziaria sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Stato patrimoniale attivo

Immobilizzazioni

Per le tre classi delle immobilizzazioni (immateriali, materiali e finanziarie) sono stati predisposti appositi prospetti, che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti intercorsi nel periodo, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	239.082	239.082
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(238.762)	(238.762)
Valore di bilancio	320	320
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	(20)	(20)
Totale variazioni	(20)	(20)
Valore di fine esercizio		
Costo	239.082	239.082
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(238.782)	(238.782)
Valore di bilancio	**300**	**300**

Commento alle immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ancora da ammortizzare si riferiscono all'aggiornamento del marchio "Opera San Francesco per i Poveri ETS" a seguito dell'iscrizione della Fondazione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore.
L'iscrizione in bilancio è avvenuta al costo di acquisto, comprensivo dei relativi oneri accessori, e ammortizzato in quote costanti in base alla stimata vita utile.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Terreni e fabbricati destinati alla vendita	Attrezzature	Altri beni	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	5.197.357	2.506.875		39.341	7.743.573
Ammortamento (Fondo ammortamento)	(42.365)			(14.075)	(56.440)
Valore di bilancio	5.154.992	2.506.875		25.266	7.687.133
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi	744.787	823.432	19.093	10.416	1.597.728
Decrementi per alienazioni, dismissioni e donazioni (del valore di bilancio)	(190.000)	(287.341)			(477.341)
Ammortamento dell'esercizio	(29.183)		(1.146)	(8.376)	(38.705)
Totale variazioni	525.603	536.090	17.947	2.040	1.081.680
Valore di fine esercizio					
Costo	5.752.144	3.042.965	19.093	49.758	8.863.959
Fondo ammortamento	(71.549)		(1.146)	(22.452)	(95.147)
Valore di bilancio	**5.680.595**	**3.042.965**	**17.947**	**27.306**	**8.768.812**

Commento alle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali ammontano a € 8.768.812 (€ 7.687.133 al 31 dicembre 2023).

Il patrimonio immobiliare della Fondazione è frutto da un lato di investimenti realizzati per il perseguimento delle attività istituzionali e dall'altro della generosità dei tanti benefattori. La Fondazione inoltre risulta beneficiaria di alcuni immobili facenti parte di due eredità rispetto alle quali, in data 31 dicembre 2024, non è stata ancora perfezionata l'accettazione.

La Fondazione concede parte dei beni immobili di sua proprietà in comodato d'uso gratuito a soggetti terzi nell'ambito dello svolgimento della sua attività istituzionale di sostegno alla povertà.
Gli immobili che non possono essere utilizzati direttamente dalla Fondazione o in collaborazione con enti terzi vengono ceduti e il ricavato destinato al sostegno di opere caritative.
Gli incrementi della voce terreni e fabbricati comprende migliorie sui beni immobili di proprietà per € 248.281 e rilevate ad incremento del bene cui si riferiscono.

La voce attrezzature fa riferimento ad acquisti effettuati per il nuovo capannone sito in Peschiera Borromeo per un importo pari a € 19.093.

Gli altri beni sono costituiti da macchine elettriche ed elettroniche, arredi, un automezzo e beni con valore inferiore a 516,46 euro per un importo totale, al netto del relativo fondo ammortamento, pari a € 27.305.

Informativa sulle rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Si rende noto che sulle immobilizzazioni iscritte nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 della Fondazione non sono state operate rivalutazioni monetarie né deroghe ai criteri di valutazione civilistica ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile.
Si segnala che le suddette immobilizzazioni non sono soggette a gravame.

Operazioni di locazione finanziaria

La Fondazione non ha in essere operazioni di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: Partecipazioni

	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	1	50.000	50.001
Valore di bilancio	1	50.000	50.001
Variazioni nell'esercizio			
Valore di fine esercizio			
Costo	1	50.000	50.001
Valore di bilancio	**1**	**50.000**	**50.001**

Commento alle Partecipazioni

La Fondazione è socio fondatore della Fondazione Opera Francescana per i poveri, dell'Associazione Il Mantello di San Francesco Onlus e della Fondazione Alla Porziuncola ETS. Tali partecipazioni non danno luogo a diritti economici o patrimoniali e pertanto sono rappresentate in bilancio per un valore simbolico pari a € 1.
Nel corso del 2020 la Fondazione ha partecipato all'aumento di capitale sociale di Vita Società Editoriale S.p.a. sottoscrivendo 71.428 azioni ordinarie della suddetta società. La partecipazione ammonta a € 50.000.

Non sussistono, nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, svalutazioni o ripristini di valore di partecipazioni e si segnala che le partecipazioni non sono soggette a gravame.

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: Altri titoli

	Altri titoli	Totale Altri titoli
Valore di inizio esercizio		
Costo	116.036.234	116.036.234
Valore di bilancio	116.036.234	116.036.234

Variazioni nell'esercizio	7.587.019	7.587.019
Valore di fine esercizio		
Costo	123.623.253	123.623.253
Valore di bilancio	**123.623.253**	**123.623.253**

Commento agli Altri titoli

Nella voce Altri titoli sono rilevati gli strumenti finanziari di cui è titolare la Fondazione, si tratta di investimenti duraturi, i cui benefici non si esauriscono in un solo esercizio, bensì in un arco temporale più ampio.
La valutazione è stata effettuata al costo di acquisto e gli investimenti in valuta sono stati valorizzati al cambio medio di carico.
Le immobilizzazioni finanziarie, iscritte e valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione, sono svalutate qualora le perdite stimate abbiano carattere durevole. Si evidenzia che le perdite subite nel corso dell'esercizio non hanno carattere durevole.

Il patrimonio finanziario è costituito da investimenti in fondi, titoli, polizze assicurative e gestioni patrimoniali, di cui si riporta il dettaglio:

	Valore di bilancio al 31/12/2024
Fondi e titoli	38.549.769
Polizze assicurative	7.985.000
Gestioni patrimoniali	77.088.484
Totale	**123.623.253**

Le scelte di investimento del patrimonio sono in linea con i valori centrali della Chiesa Cattolica e i principi di pace e tutela della persona e del creato in ogni sua dimensione propri dei Frati Cappuccini.
Sono stati individuati specifici criteri, basati su questi valori, che definissero le attività e le pratiche controverse e quelle meritevoli di attenzione, sia con riferimento agli investimenti obbligazionari, sia a quelli azionari.
Ciò ha consentito di non investire in emittenti coinvolti in attività o pratiche incompatibili con i valori centrali della Chiesa Cattolica. Ad esempio, sono esclusi gli investimenti su titoli di emittenti societari che operano in settori/attività/prodotti controversi come gli armamenti, i farmaci abortivi, le cellule staminali, gli alcolici, il gioco d'azzardo, la pornografia o di emittenti governativi in presenza di leggi che prevedano la pena capitale o l'eutanasia e il suicidio assistito.
Gli investimenti del portafoglio ottenuto, peraltro, si caratterizzano per un elevato profilo di sostenibilità e contribuiscono al raggiungimento di alcuni rilevanti obiettivi, sanciti anche dai Sustainable Development Goals dell'ONU. Ad esempio: la salvaguardia del creato (SDG 13 - contrasto al cambiamento climatico), la riduzione delle disuguaglianze (SDG 10), la tutela del lavoro minorile e l'accesso al lavoro dignitoso (SDG 8).
È stato inoltre dato incarico a una società specializzata nella gestione di portafogli secondo criteri sostenibili di verificare la rispondenza dell'attività svolta dai gestori ai quali sono stati affidati i portafogli con le specifiche istruzioni etiche di gestione consegnate loro. L'analisi svolta ha evidenziato la coerenza tra principi guida e portafogli.

Informativa sulle rivalutazioni delle immobilizzazioni finanziarie

Si rende noto che sulle immobilizzazioni iscritte nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 della Fondazione, non sono state operate rivalutazioni monetarie né deroghe ai criteri di valutazione civilistica ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile.

Attivo circolante

Attivo circolante: Rimanenze

Variazioni delle rimanenze

	Prodotti finiti e merci	Totale rimanenze
Valore di inizio esercizio		
Variazione nell'esercizio	23.644	23.644
Valore di fine esercizio	**23.644**	**23.644**

Le rimanenze finali ammontano a € 23.644 e si riferiscono alle rimanenze di beni ricevuti in donazione da destinare a persone in stato di difficoltà economica.

Attivo circolante: Crediti

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Crediti tributari	Verso altri	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	68.667	10.898	79.565
Variazione nell'esercizio	(10.697)	115.929	105.232
Valore di fine esercizio	**57.970**	**126.827**	**184.797**
Quota scadente entro l'esercizio	57.970	126.807	184.777

Crediti tributari
I crediti tributari si riferiscono per € 16.553 agli acconti Ires, per € 14.029 al credito Irap da compensare, per € 102 al credito legato al trattamento integrativo DL 21/2020 e per € 27.286 al credito d'imposta relativo ai costi sostenuti per investimenti pubblicitari (c.d. bonus pubblicità).

Verso altri
Fra i crediti verso altri si segnalano € 124.007 relativi ad anticipi a fornitori ed € 1.430 per acconti Inail.

Non sussistono crediti la cui scadenza per l'incasso supera i cinque anni.

Attivo circolante: Disponibilità liquide

Trattasi del saldo delle giacenze della Fondazione sui conti correnti intrattenuti presso banche e poste e delle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio. Si precisa che tali voci sono state valutate al valore nominale o al valore di realizzo, se inferiore. La composizione è dettagliata come segue.

	Depositi bancari e postali	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	17.881.610	3.307	17.884.917
Variazione nell'esercizio	(728.906)	(417)	(729.323)
Valore di fine esercizio	**17.152.704**	**2.890**	**17.155.594**

Ratei e risconti attivi

Sono iscritte in tali voci quote di proventi e costi, comuni a più periodi contabili, per realizzare il principio della competenza, economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	113.536
Variazione nell'esercizio	(24.079)
Valore di fine esercizio	**89.457**

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione.
I ratei e i risconti attivi, per un valore complessivo di € 89.457, sono composti come segue:

	31/12/2024
Proventi su eventi	6.225
Licenze d'uso	3.402
Spese assistenza informatica	2.034
Manutenzione sito e digital	1.549
Servizi gestione campagne fundraising	19.216

Canone stampanti	1.464
Abbonamenti e riviste	762
Spese condominiali	1.463
Altri proventi finanziari	51.378
Altri oneri di importo non rilevante	1.964
Totale	**89.457**

Non sussistono ratei e risconti al 31 dicembre 2024 aventi durata superiore a cinque anni.

Stato patrimoniale passivo

Patrimonio netto

Il patrimonio netto rappresenta la differenza tra tutte le voci dell'attivo e quelle del passivo, determinate secondo i principi sopra enunciati.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nel prospetto che segue si dettaglia la composizione del patrimonio netto.

		Patrimonio vincolato		Patrimonio libero			
	Fondo di dotazione dell'ente	Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	Riserve vincolate destinate da terzi	Riserve di utili o avanzi di gestione	Altre riserve	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale patrimonio netto
Valore di inizio esercizio	103.291	12.724.898	1.357.068	75.919.129	39.399.227	10.772.537	140.276.150
Destinazione del risultato dell'esercizio precedente				10.772.537		(10.772.537)	
Altre destinazioni		(456.195)	(550.000)				
Altre variazioni		100.000	500.000		2		
Valore di fine esercizio	**103.291**	**12.368.703**	**1.307.068**	**86.691.666**	**39.399.229**	**8.243.574**	**148.113.531**

Disponibilità e utilizzo PATRIMONIO NETTO	**Importo**	**Origine Natura**	**Possibilità di utilizzazione**	**Utilizzazione effettuata nei 3 precedenti esercizi**
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	103.291	Dotazione iniziale		
PATRIMONIO VINCOLATO				
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	12.368.703	Avanzi	Vincolo CDA	1.319.844
Riserve vincolate destinate da terzi	1.307.068	Contributi di terzi	Vincolo di terzi	122.932
Totale PATRIMONIO VINCOLATO	**13.779.062**			
PATRIMONIO LIBERO				
Riserve di utili o avanzi di gestione	86.691.666	Avanzi	Copertura perdite/Aumento fondo dotazione	
Altre riserve	39.399.227	Lasciti	Copertura perdite/Aumento fondo dotazione	
Totale PATRIMONIO LIBERO	126.090.893			
TOTALE	**139.869.955**			**1.442.776**

A completamento si riportano le seguenti informazioni.

Fondo di dotazione dell'ente

Il fondo di dotazione è la risultante degli apporti dei soci fondatori.

Patrimonio vincolato

Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali

Il patrimonio vincolato è composto per € 12.000.000 da riserve destinate ad integrare la dotazione patrimoniale della Fondazione Alla Porziuncola ETS di cui la Fondazione Opera San Francesco per i poveri è socio fondatore. Tale

integrazione è motivata dalla necessità di dare copertura al piano degli investimenti e dell'attività promossi dalla Fondazione Alla Porziuncola nell'ambito del progetto sociale che interessa un quartiere degradato della città di Brescia.
Il patrimonio vincolato si compone poi per € 168.703 del fondo *"Prendiamoci cura oltre il covid 19"*. Si tratta di un fondo che è stato costituito nel corso del 2020 a sostegno diretto delle categorie più deboli che hanno risentito maggiormente dei disagi generati dalla pandemia. Nel corso dell'esercizio sono stati impiegati € 125.403 a copertura delle richieste di aiuto ricevute.
Inoltre il patrimonio vincolato comprende la riserva di € 200.000 destinata alla celebrazione di sante messe in memoria dei defunti dei benefattori della Fondazione.

Riserve vincolate destinate da terzi

Le riserve vincolate destinate da terzi sono relative alla quota parte del contributo ricevuto da Mediobanca S.p.a. e non utilizzato nell'esercizio per la realizzazione del nuovo centro diurno pari a € 807.068 e al contributo di € 500.000 ricevuto dalla Fondazione Del Vecchio destinato al rifacimento della pensilina antistante l'ingresso della mensa di Corso Concordia.

Patrimonio libero

Il patrimonio libero è composto dalla *Riserva di utili o avanzi di gestione* relativa alla sommatoria degli avanzi di gestione realizzati negli esercizi precedenti destinati al conseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, dalla *Riserva incrementi di patrimonio per liberalità* costituita da lasciti di beni che per natura e importo costituiscono un incremento stabile e duraturo del patrimonio della Fondazione, e dalla *Riserva da arrotondamenti* per € 2.

Fondi per rischi e oneri

Non sono presenti fondi per rischi e oneri.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto è calcolato secondo la normativa di legge e gli accordi contrattuali e rappresenta l'effettivo debito della Fondazione al 31 dicembre 2024 verso i dipendenti in forza a tale data al netto degli anticipi corrisposti.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	418.057
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	41.383
Totale variazioni	41.383
Valore di fine esercizio	**459.440**

La variazione subita dal fondo nell'esercizio è relativa all'accantonamento di competenza e alla rivalutazione del TFR esistente.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Debiti verso dipendenti e collaboratori	Altri debiti	Totale debiti
Valore di inizio esercizio	704.378	63.056	31.853	51.054	103.483	953.824
Variazione nell'esercizio	245.078	(571)	(647)	8.696	(1.483)	252.215
Valore di fine esercizio	**949.456**	**63.627**	**31.206**	**59.750**	**102.000**	**1.206.039**
Quota scadente entro l'esercizio	949.456	63.627	31.206	59.750	102.000	1.206.039

Debiti verso fornitori
I debiti verso fornitori ammontano a € 949.456 e registrano un aumento di € 245.078 rispetto al dato dell'esercizio precedente.

Debiti Tributari
I debiti tributari pari a € 63.627 sono costituiti da debiti verso l'erario per ritenute d'acconto operate in qualità di sostituto d'imposta e per Ires di competenza dell'esercizio.

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale
I debiti verso enti previdenziali pari a € 31.206 sono composti da debiti verso Inps, Inail, fondi assicurativi e fondi pensione.

Debiti verso dipendenti e collaboratori
I debiti verso dipendenti e collaboratori pari a € 59.750 registrano un aumento di € 8.696 rispetto all'esercizio precedente.

Altri debiti
Gli altri debiti ammontano complessivamente a € 102.000 e si riferiscono per € 7.201 al debito nei confronti dell'Associazione Opera San Francesco per i Poveri ODV per il rimborso del costo di due dipendenti distaccati presso la Fondazione nell'esercizio, per € 93.490 alle caparre ricevute per la stipula del contratto preliminare di vendita di cinque immobili, per € 600 ad una donazione da rimborsare e per € 709 a trattenute di 1/5 dello stipendio di un dipendente.

Non sussistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.
Non sussistono debiti aventi durata residua superiore a cinque anni.

Ratei e risconti passivi

Sono iscritte in tali voci quote di proventi e costi, comuni a più periodi contabili, per realizzare il principio della competenza, economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	203.675
Variazione nell'esercizio	(86.827)
Valore di fine esercizio	**116.848**

Si riporta di seguito il dettaglio della composizione della voce ratei e risconti passivi.

	31/12/2024
Oneri e commissioni su rapporti bancari e investimenti finanziari	16.144
Imposta di bollo	1.688
Imposte su investimenti finanziari	89.605
Utenze	3.387
Spese postali	4.896
Altri oneri di importo non rilevante	1.128
Totale	**116.848**

Non sussistono ratei e risconti al 31/12/2024 aventi durata residua superiore a cinque anni.

Rendiconto gestionale

Il Rendiconto Gestionale è strutturato secondo le disposizioni contenute nel Decreto Ministeriale del 5 marzo 2020.
I proventi sono classificati sulla base della tipologia di attività svolta e nella voce più appropriata.
I costi e gli oneri sono classificati per natura secondo l'attività dell'Ente cui si riferiscono.
Il Rendiconto gestionale informa sul modo in cui le risorse sono state acquisite ed impiegate nel periodo di riferimento. Nella sezione A) Oneri e Costi da Attività di Interesse Generale sono indicati tutti gli oneri sostenuti per l'attività di sensibilizzazione e le erogazioni liberali erogate a sostegno di persone in stato di bisogno e di enti caritativi.
Nella sezione A) Proventi e Ricavi da Attività di interesse Generale sono indicate le erogazioni liberali ricevute durante l'esercizio, il cinque per mille e i contributi da soggetti pubblici e privati.
La Sezione B) Oneri Costi/Proventi e Ricavi da attività diverse raccoglie tutti gli oneri e i proventi derivanti dallo svolgimento delle attività diverse di cui all' art. 6 del D.lgs. 117/2017 e DM n. 107 del 19 maggio 2021, indipendentemente dal fatto che queste siano svolte con modalità commerciali o non commerciali.
Nella Sezione C) Oneri Costi/Proventi e Ricavi da Attività di Raccolta Fondi sono indicati i proventi e gli oneri da attività di raccolta fondi derivanti dallo svolgimento delle attività di raccolta fondi occasionali e non occasionali di cui all'art. 7 del D.lgs. 117/2017.
Nella Sezione D) Oneri e Proventi da attività di gestione Finanziaria e Patrimoniale sono indicati proventi ed oneri derivanti da operazioni aventi natura finanziaria e patrimoniale. In particolare, nei costi sono stati indicati le commissioni per la gestione di conti correnti bancari e postali, gli oneri legati alla gestione del patrimonio finanziario e le spese legate agli immobili. Nei proventi sono stati indicati gli interessi attivi su conti correnti e i proventi derivanti dalla gestione del patrimonio finanziario e dalla vendita degli immobili ricevuti per successione.
La Sezione E) Oneri e Proventi da Attività di Supporto Generale raccoglie gli oneri e i proventi derivanti dalla direzione, dalla conduzione e dalla gestione organizzativa ed amministrativa delle attività di cui sopra.

A) Attività di interesse generale

Ricavi, rendite e proventi

Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale ammontano ad € 8.448.563. Tale voce è composta come segue

	31/12/2024	31/12/2023
Erogazioni liberali	7.484.234	13.413.720
Proventi del 5 per mille	61.216	61.941
Contributi da soggetti privati	835.000	182.932
Contributi da enti pubblici		3.250
Altri ricavi, rendite e proventi	44.467	103.099
Rimanenze finali	23.646	
Totale	**8.448.563**	**13.764.942**

Erogazioni liberali
Le erogazioni liberali sono costituite da erogazioni liberali dirette e da lasciti testamentari per € 7.484.234.
Di questa somma l'importo di € 108.750 è rappresentato da erogazioni finalizzate all'acquisto di specifici beni a supporto dell'attività d'interesse generale Fondazione.
Si registra una diminuzione di € 5.929.486 rispetto all'esercizio precedente dovuto prevalentemente ad una contrazione dei proventi da lasciti.

Proventi del 5 per mille
La Fondazione risulta beneficiaria di un contributo del 5 per mille per l'anno finanziario 2023 pari € 61.216.

Contributi da soggetti privati
Nella voce contributi da soggetti privati sono rilevati i contributi ricevuti da società ed enti destinati ai progetti della Fondazione, fra cui il contributo di € 550.000 ricevuto nel 2023 dalla Fondazione Del Vecchio destinato all'acquisto di un capannone in Peschiera Borromeo, il contributo di € 85.000 ricevuto dalla Società Ramo S.p.a. a sostegno del progetto "Mi gioco" ed il contributo dell'azienda Audemars Piguet di € 180.000 destinato alla copertura delle spese sostenute per l'acquisto di generi alimentari per la preparazione dei pasti della mensa di Corso Concordia.

Altri ricavi, rendite e proventi
Gli altri ricavi e proventi sono costituiti da € 16.008 per rimborsi vari, da € 28.048 per diritti d'autore e da € 411 per abbuoni ed arrotondamenti attivi.

Rimanenze finali
Le rimanenze finali sono costituite da beni ricevuti in donazione.

Costi e oneri

Costi e oneri da attività di interesse generale sono pari a € 10.237.183, con una diminuzione rispetto all'esercizio precedente di € 1.858.205.
Le spese sostenute sono così suddivise:

	31/12/2024	31/12/2023
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.855	3.726
Servizi	707.712	704.207
Godimento beni di terzi	51.686	56.246
Personale	573.794	565.233
Ammortamenti	3.256	2.602
Oneri diversi di gestione	9.251.075	10.821.948
Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	100.000	430.792
Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	(456.195)	(489.366)
Totale	**10.237.183**	**12.095.388**

Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci
L'importo rilevato in tale voce comprende gli acquisti effettuati nell'esercizio per cancelleria e prodotti di pulizia.

Servizi
I costi per servizi si riferiscono a:

	31/12/2024
Consulenze	84.335
Attività di sensibilizzazione	79.687
Assistenza informatica	851
Rimborsi vari	224
Utenze	3.260
Spese vigilanza	1.757
Manutenzioni	4.462
Spese condominiali	5.051
Spese per pulizie	9.516
Spese viaggi/ convegni	3.091
Spese telefoniche	2.699
Assicurazioni	829
Pianificazione pubblicitaria	331.529
Produzione materiale istituzionale	82.965
Spese varie gestione successioni	71.668
Spese varie	25.788
Totale	**707.712**

Godimento beni di terzi
I costi per godimento beni di terzi si riferiscono ai canoni di utilizzo di software e stampanti per un importo di € 51.686.

P*ersonale*
I costi del personale sostenuti nell'esercizio sono dettagliati come segue:

	31/12/2024
Salari e stipendi	400.752
Oneri sociali	109.785
Trattamento di fine rapporto	37.778
Altri costi	25.479
Totale	**573.794**

Ammortamenti
I costi per ammortamenti si riferiscono alla quota di competenza dell'esercizio del costo sostenuto per l'acquisto di macchine elettriche ed elettroniche ed ammontano a € 3.256.

Oneri diversi di gestione
La voce si riferisce per € 9.247.872 alle erogazioni liberali effettuate dalla Fondazione in favore di progetti coerenti con la propria mission e i propri valori fondanti.

Gli altri oneri diversi di gestione sono così suddivisi:

	31/12/2024
Cosap	209
Tari	1.194
Abbonamenti e riviste	1.789
Abbuoni e arrotondamenti	11
Totale	**3.203**

Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali
La voce si riferisce all'accantonamento destinato dal Consiglio a riserva vincolata di € 100.000 per la celebrazione di Sante Messe richieste dai benefattori in ricordo dei propri cari defunti.

Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali
Nel corso dell'esercizio è stato erogato il contributo accantonato lo scorso anno in favore della "Custodia del Vicino Oriente dei Frati Minori Cappuccini" per € 330.792.
Sono inoltre stati donati € 125.403 del fondo "Prendiamoci cura oltre il covid 19".

B) Attività diverse

Nel corso dell'esercizio la Fondazione non ha svolto e non ha sostenuto costi e oneri da attività diverse.

C) Attività di raccolta fondi

Ricavi, rendite e proventi

I proventi derivanti da attività di raccolta fondi nel corso dell'esercizio sono stati pari a € 12.013.977, suddivisi come segue:

	31/12/2024	31/12/2023
Proventi da raccolte fondi abituali	11.927.176	10.979.295
Proventi da raccolte fondi occasionali	86.801	111.365
Totale	**12.013.977**	**11.090.660**

I proventi da raccolte fondi abituali si riferiscono ai proventi relativi alle campagne di sensibilizzazione periodiche promosse dalla Fondazione nel corso dell'esercizio. Si registra un incremento di € 947.881 rispetto all'esercizio precedente.
Le iniziative di raccolta fondi occasionali che hanno generato proventi pari a € 86.801 sono nello specifico due eventi di cui si allega la relativa rendicontazione.

Costi e oneri

La Fondazione ha sostenuto le seguenti spese per attività di raccolta fondi:

	31/12/2024	31/12/2023
Oneri per raccolte fondi abituali	1.802.390	1.705.015
Oneri per raccolte fondi occasionali	89.000	78.689
Totale	**1.891.390**	**1.783.704**

Oneri per raccolte fondi abituali
Gli oneri per raccolte fondi abituali sono così suddivisi:

	31/12/2024
Spese postali	443.466
Web marketing	391.411
Manutenzione sito	33.992
Direct mailing	914.612
Social	18.909
Totale	**1.802.390**

Oneri per raccolte fondi occasionali
Gli oneri per raccolte fondi occasionali sono così suddivisi:

	31/12/2024
Acquisto beni e servizi	73.751
Noleggi, affitti o utilizzo attrezzature	6.507
Siae	4.952
Spese varie	3.790
Totale	**89.000**

Di seguito si riporta la rendicontazione di entrate e uscite per ciascuna raccolta fondi occasionale ai sensi di quanto disposto dall'art. 87 comma 6 del D.lgs. 117/2017. Le tabelle si concludono con una relazione illustrativa in cui sono evidenziati, a integrazione e completamento dei risultati numerici, le finalità e gli elementi caratterizzanti della singola raccolta pubblica rendicontata.

RENDICONTO DELLA SINGOLA RACCOLTA FONDI OCCASIONALE
Denominazione evento
GRANDI CUOCHI ALL'OPERA
Durata della raccolta fondi: 06 ottobre 2024

a) Proventi / entrate della raccolta fondi occasionale	
- liberalità monetarie	23.227 €
Totale a)	**23.227 €**
b) Oneri/uscite per la raccolta fondi occasionale	
- altri oneri	1.490 €
- oneri per acquisto beni e servizi	11.892 €
- oneri per noleggi, affitti o utilizzo attrezzature	976 €
Totale b)	**14.358 €**
Risultato della singola raccolta (a-b)	**8.869 €**

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA RACCOLTA FONDI OCCASIONALE

Nell'ambito della propria attività istituzionale e con finalità di solidarietà sociale, Fondazione Opera San Francesco per i Poveri ETS il giorno 6 OTTOBRE 2024 ha organizzato un pranzo di sensibilizzazione e raccolta fondi con la collaborazione di *Identità Golose e grandi chef della cucina italiana*. Si è svolto nella Mensa dell'Associazione Opera San Francesco per i poveri dove ogni giorno vengono distribuiti pasti gratuiti a chi è in difficoltà.
L'obiettivo dell'evento è stato quello di consentire ad un pubblico interessato di visitare lo storico servizio di Mensa di Opera San Francesco e di comprendere a pieno non solo la mission dell'Associazione, ma anche vedere con i propri occhi come è organizzato il servizio.
L'apertura della Mensa al pubblico è stata l'occasione di raccontare la nascita del servizio per volere dei frati cappuccini.

La promozione dell'evento è avvenuta attraverso comunicazioni mirate ai già donatori di Opera San Francesco sul notiziario di S. Francesco inviato nelle case nel mese di settembre 2024, con una dem dedicata agli iscritti alla newsletter, attraverso attività di ufficio stampa.

Si sono ottenute complessivamente 56 uscite redazionali su diverse testate on line e cartacea. Nel dettaglio:
- tra giornalisti e influencer si contano 8 partecipanti al pranzo: Stefano Lugli (Oggi), Simona Ballatore (Il Giorno), Stefano Corrada (Libero), Roberta Schira (CorSera), Vincenzo Petraglia (Wisesociety), Paolo Crespi (Club Milano, Confidenze), Chiara Di Paola (Linkiesta Gastronomika), Alessio Chiecchini (@Rucola);
- Caterpillar Radio2, Credere, Cook Corriere hanno visitato la sede e la mensa;
- Sky ha realizzato un collegamento con il Vice Presidente Fra Marcello Longhi;
- Buone Notizie, Radio Lombardia, Greenkiesta, Libero, Il Giorno, Vita e Radio Popolare hanno intervistato il Vice Presidente Fra Marcello Longhi.

L'evento consente di aumentare la visibilità dell'organizzazione sui principali organi di informazione e ciò aumenta la notorietà dell'organizzazione stessa e quindi a ricaduta il numero dei suoi potenziali sostenitori.

Sono stati raccolti fondi in danaro per un totale di € 23.227, così suddivisi in base al metodo di ricezione:

BONIFICO BANCARIO	€ 11.990
STRIPE	€ 6.607
PAYPAL	€ 3.160
CONTANTI	€ 1.470
TOTALE	**€ 23.227**

I costi sostenuti per la realizzazione dell'evento sono così dettagliati:

Oneri/uscite per la raccolta fondi occasionale	
- altri oneri (pulizie, lavaggio tovaglie)	1.490 €
- oneri per acquisto beni e servizi (creatività, produzione e stampa inviti, menu, comunicazione di promozione dell'evento, attività di ufficio stampa ecc.)	11.892 €
- oneri per noleggi, affitti o utilizzo attrezzature (noleggio Gazebi per aperitivo nel chiostro)	976 €
Totale costi sostenuti	**14.358 €**

I fondi raccolti al netto del totale delle spese sostenute sono pari ad € 8.869 e sono stati impiegati per lo svolgimento di attività di interesse generale nello specifico a sostegno dei servizi d OSF rivolti ai poveri. I fondi raccolti hanno contribuito al supporto delle spese quotidiane necessarie per il corretto funzionamento del servizio Mensa Concordia (acquisto derrate alimentari).

RENDICONTO DELLA SINGOLA RACCOLTA FONDI OCCASIONALE
Denominazione evento
CONCERTO DI NATALE 2024
Durata della raccolta fondi: 12 dicembre 2024

a) Proventi/entrate della raccolta fondi occasionale	
- liberalità monetarie	63.574 €
Totale a)	**63.574 €**
b) Oneri/uscite per la raccolta fondi occasionale	
- oneri per acquisto servizi	61.859 €
- oneri per noleggi, affitti o utilizzo attrezzature	5.532 €
- altri oneri	7.251 €
Totale b)	**74.642 €**
Risultato della singola raccolta (a-b)	**- 11.068 €**

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA SINGOLA INIZIATIVA DI RACCOLTA FONDI OCCASIONALE

Nell'ambito della propria attività istituzionale e con finalità di solidarietà sociale, Fondazione Opera San Francesco per i Poveri ETS il giorno 12 DICEMBRE 2024 ha organizzato presso il conservatorio Giuseppe Verdi di Milano un concerto di sensibilizzazione e raccolta fondi in occasione del Natale per incontrare i propri donatori, sostenitori o semplici amici. L'evento ha avuto come protagonista l'artista Neri Marcorè.

L'iniziativa è stata comunicata al grande pubblico per aumentare la visibilità dell'organizzazione e quindi per aumentare la sua awareness. Promuovere OSF tramite eventi culturali significa accrescere la possibilità di incontrare nuovi potenziali donatori.

Il Concerto è stato promosso sul mailing di Natale rivolto ai donatori, attraverso una dem agli iscritti e attraverso attività di ufficio stampa. Sono infatti state realizzate 6 interviste radiofoniche del Vice Presidente Fra Marcello Longhi, 1 televisiva su TG3 Lombardia Rai 3, 10 testate stampa e 23 testate on line.

Sono stati raccolti fondi in danaro per un totale di € 63.574.

Le elargizioni sono state ricevute tramite contante, assegno, bonifico bancario per un totale complessivo di € 63.574.

BONIFICO BANCARIO	€ 62.489
CONTANTI	€ 1.085
TOTALE	€ 63.574

Il ricavato è relativo in parte alla vendita dei biglietti per partecipare al concerto per € 62.489 e in parte ad erogazioni liberali ricevute per € 1.085 nel corso della serata a sostegno dell'iniziativa.

I costi sostenuti per la realizzazione dell'evento ammontano a € 74.642 e sono relativi alla comunicazione, alla gestione della sala, al service audio, al noleggio strumenti ecc., cosi dettagliati:

Oneri/uscite per la raccolta fondi occasionale	
- oneri per acquisto servizi	61.859 €
- oneri per noleggi, affitti o utilizzo attrezzature	5.532 €
- altri oneri	7.251 €
Totale costi sostenuti	74.642 €

I fondi raccolti al netto del totale delle spese sostenute evidenziano una perdita pari a **€ 11.068**.

L'evento è stato realizzato per promuovere l'attività di Opera San Francesco per i Poveri al grande pubblico. L'evento è stato utilizzato da OSF anche quale momento di pubbliche relazioni e di ringraziamento per i donatori. L'incontro personale e il ringraziamento nel corso dell'evento rafforzano la relazione con il donatore e la sua fidelizzazione.

Nonostante il risultato negativo della raccolta, dovuto alla mancata vendita di parte dei biglietti, l'evento è stato fondamentale per promuovere il sostegno alle attività di interesse generale della Fondazione, in particolare per sostenere le due mense, il servizio docce e guardaroba, e il poliambulatorio gestiti da Associazione Opera San Francesco per i Poveri, offrendo così ogni giorno a migliaia di persone la possibilità di ricevere gratuitamente pasti caldi, abiti puliti, visite mediche, la possibilità di fare una doccia e supporto nella ricerca di un lavoro e di una casa.

D) Attività finanziarie e patrimoniali

Ricavi, rendite e proventi

Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali sono così suddivisi:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Da rapporti bancari	210.684	150.923
Da altri investimenti finanziari	2.678.759	1.343.948
Da patrimonio edilizio	259.406	565.282
Totale	**3.148.849**	**2.060.153**

Da altri investimenti finanziari
I proventi da altri investimenti finanziari si riferiscono ai proventi delle attività finanziarie possedute dalla Fondazione suddivisi come segue:

	31/12/2024
Utili su titoli	920.959
Proventi su fondi	182.834
Cedole obbligazionarie	1.343.005
Dividendi	231.961
Totale	**2.678.759**

Da patrimonio edilizio
I proventi da patrimonio edilizio si riferiscono per € 214.100 ai proventi derivanti dalla cessione degli immobili ricevuti in donazione o successione dalla Fondazione e per € 45.306 a fitti attivi su immobili ricevuti in donazione.

Costi e oneri

Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali sono ripartiti come segue:

	31/12/2024	31/12/2023
Su rapporti bancari	230.094	155.899
Da patrimonio edilizio	583.556	457.071
Altri oneri	1.811.170	1.085.842
Totale	**2.624.820**	**1.698.812**

Su rapporti bancari
Gli oneri finanziari su rapporti bancari si riferiscono a competenze, interessi e commissioni su c/c bancari e postali.

Da patrimonio edilizio
I costi da patrimonio edilizio si riferiscono ai costi per la gestione del patrimonio immobiliare della Fondazione comprensivi della quota di ammortamento di competenza dell'esercizio. Quest'ultima è così composta:

	31/12/2024
Ammortamento fabbricati	29.183
Ammortamento attrezzature	1.146
Ammortamento altri beni:	
- mobili e arredi	1.039
Totale	**31.368**

Altri oneri
Gli altri oneri si riferiscono a costi per la gestione degli investimenti finanziari, così suddivisi:

	31/12/2024
Perdite su titoli	240.874
Perdite su fondi	337.500
Imposte sostitutive su attività finanziarie	443.884
Commissioni di gestione	640.032
Consulenze finanziarie	148.880
Totale	**1.811.170**

E) *Attività di supporto generale*

Proventi

Nel corso dell'esercizio non ci sono stati proventi da attività di supporto generale.

Costi e oneri

Costi e oneri da attività di supporto generale sono pari a € 592.498, con un incremento rispetto all'esercizio precedente di € 44.488. Le spese sostenute si riferiscono all'area ced e all'amministrazione.

	31/12/2024	31/12/2023
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.078	3.679
Servizi	429.534	380.008
Godimento beni di terzi	3.298	3.286
Personale	124.925	128.728
Ammortamenti	4.101	3.720
Altri oneri	26.562	28.589
Totale	**592.498**	**548.010**

Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci
L'importo rilevato in tale voce comprende gli acquisti di materiale informatico, cancelleria e prodotti di pulizia.

Servizi
I costi per servizi si riferiscono a:

	31/12/2024
Manutenzioni	4.462
Pulizie	9.516
Consulenze	278.514
Utenze	3.260
Spese vigilanza	1.757
Assistenza informatica	695
Spese telefoniche	695
Assicurazioni	2.393
Spese condominiali	5.051
Spese postali	20.390
Spese pasti/viaggi	6.267
Rimborsi vari	82.241
Adeguamento sicurezza	1.037
Spese varie	13.256
Totale	**429.534**

Godimento beni di terzi
I costi per godimento beni di terzi si riferiscono ai canoni di utilizzo di software e stampanti per un importo di € 3.298.

P*ersonale*
Si riporta il dettaglio dei costi per il personale:

	31/12/2024
Salari e stipendi	87.344
Oneri sociali	23.868
Trattamento di fine rapporto	7.865
Altri costi	5.848
Totale	**124.925**

Ammortamenti
La voce fa riferimento alle seguenti quote di costo di competenza dell'esercizio:

	31/12/2024
Ammortamento concessioni, licenze, marchi e diritti simili	20
Ammortamento altri beni:	
- macchine elettriche ed elettroniche	5.256
- automezzi	825
Totale	**4.101**

Altri oneri
La voce altri oneri è composta come segue:

	31/12/2024
Imposta di bollo	5.189
Abbonamenti e riviste	7.894

Quote associative	470
Imposte esercizi precedenti	10.014
Interessi e sanzioni su imposte	1.289
Tari	1.194
Altri oneri di ammontare non apprezzabile	512
Totale	**26.562**

IMPOSTE

L'Ires di competenza dell'esercizio è pari a € 21.925.

Relazione di missione - Altre informazioni

Dati sull'occupazione e sui volontari

Dipendenti
Al 31/12/2024 i lavoratori occupati nella Fondazione sono 15. Si riporta di seguito il dettaglio della suddivisione per categoria dei dipendenti.

	Quadri	Impiegati	Operai	Totale Dipendenti
Numero medio	1	14	-	15

Si segnala che sulla differenza retributiva tra lavoratori dipendenti viene rispettato il rapporto uno a otto ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.117/2017:

Retribuzione annua lorda	Rapporto
63.661	**2,45**
26.000	

Volontari
Al 31/12/2024 non ci sono volontari che collaborano con la Fondazione Opera San Francesco per i Poveri ETS.

Compensi e anticipazioni organo esecutivo, organo di controllo, soggetto incaricato della revisione legale

Si evidenzia che i componenti del Consiglio di Amministrazione ricoprono le cariche a titolo gratuito.
L'Organo di controllo percepisce un compenso annuo pari a € 6.000 quanto all'incarico di Revisore legale e un compenso annuo pari a € 4.000 quanto al ruolo di Organo di controllo.

Regime fiscale adottato

Si segnala che la normativa fiscale prevista per gli Enti del Settore non è ancora entrata in vigore per l'esercizio 2024.
La Fondazione ai fini fiscali segue quindi il combinato disposto degli artt. 102 e 104 del D.lgs. 117/2017 e del Testo unico delle imposte sui redditi.

Ai fini Ires, l'attività istituzionale è decommercializzata e il reddito complessivo è determinato ai sensi dell'art. 143 D.lgs. 917/1986. Inoltre per il calcolo dell'Ires sui dividendi è stata applicata la disciplina prevista dall'art. 1, commi 44 - 47, della Legge 178/2020. Il risparmio di imposta derivante da questa disposizione è stato interamente destinato al finanziamento delle attività di interesse generale previste dalla predetta norma nel corso dell'esercizio.

Ai fini Irap, la Fondazione applica la disciplina degli enti non commerciali di cui all'art. 10 del D.lgs. 15 dicembre 1997 n. 446 e gode dell'esenzione di cui all'art. 77 comma 1-bis della legge regionale della Lombardia n. 10/2003.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del D.lgs. 117/2017

La Fondazione non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Operazioni con parti correlate

La Fondazione è stata costituita per volontà della Provincia di Lombardia dei Frati Minori Cappuccini ed è socio fondatore della Fondazione Opera Francescana per i poveri, dell'Associazione Il Mantello di San Francesco Onlus e della Fondazione Alla Porziuncola ETS.
Nel corso dell'esercizio la Fondazione OSF ha erogato un contributo liberale pari ad € 500.000 all'Associazione Il Mantello di San Francesco Onlus.

La Fondazione sostiene inoltre i progetti di Associazione Opera San Francesco per i poveri ODV (Associazione OSF) per assicurare assistenza e accoglienza a persone in stato di bisogno e favorire una promozione umana globale della persona nel solco della tradizione cristiana e specialmente francescana. Nel corso dell'esercizio:

- i due enti hanno condiviso il medesimo logo distintivo;
- l'Associazione ha distaccato due dipendenti presso Fondazione OSF per un costo totale di € 77.201, con un debito residuo al 31/12/2024 nei confronti di quest'ultima pari ad € 7.201;
- l'Associazione ha adibito a case di accoglienza per persone e famiglie fragili 7 immobili messi a disposizione in comodato gratuito da Fondazione OSF;
- la Fondazione OSF ha sostenuto le attività dell'Associazione erogando liberalità per un importo complessivo di € 5.000.000;
- Fondazione e Associazione gestiscono insieme il Fondo Prendiamoci Cura per rispondere alle difficoltà economiche temporanee di persone in stato di bisogno.

Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

La Fondazione nel 2024 ha continuato a supportare i progetti di altre organizzazioni sempre nell'ottica di aiutare le persone in situazione di povertà.
In totale sono stati finanziati 48 progetti per un valore di € 4.127.521.
I progetti finanziati sono stati principalmente a sostegno di donne vittime di violenza, di tratta, di minori anche ospiti di comunità, di persone con disabilità, di famiglie in povertà in Italia. Sono state anche aiutate alcune organizzazioni internazionali al fine di sostenere popolazioni vittime di guerre e in situazioni di grave emarginazione.
A sostegno delle attività di Associazione Opera San Francesco per i poveri sono stati erogati contributi liberali per € 5.000.000.

FONDO "PRENDIAMOCI CURA OLTRE IL COVID 19"

Il 2024 è l'anno in cui il Fondo si è uniformato come struttura, procedure e rendicontazioni alle attività (sportelli) di Associazione Opera San Francesco per i poveri.
Il totale dei colloqui effettuati è stato pari a 271, con 138 interventi risolutivi e 47 prese in carico. Le prese in carico sono aumentate in relazione alla accresciuta collaborazione e interazione con gli altri sportelli dei servizi di Associazione Opera San Francesco per i poveri.
Gli interventi complessivi del Fondo ammontano nel 2024 ad un valore di € 125.403.

Si riportano di seguito prospetti e indici che evidenziano la situazione economica e finanziaria della Fondazione.

Conto Economico

Dati in unità di euro	31/12/2024	31/12/2023	Variazione in assoluto	Variazione in %
Ricavi netti	20.721.947	25.910.250	(5.188.303)	(20,02)
Costi esterni	(12.598.551)	(14.673.256)	2.074.705	(14,14)
Valore Aggiunto	**8.123.396**	**11.236.994**	**(3.113.598)**	**(27,71)**
Costo del lavoro	(698.719)	(693.961)	(4.758)	0,69
Margine Operativo Lordo (Mol o EBITDA)	**7.424.677**	**10.543.033**	**(3.118.356)**	**(29,58)**
Ammortamenti e svalutazioni	(7.357)	(6.322)	(1.035)	16,37
Risultato operativo (EBIT)	**7.417.320**	**10.536.711**	**(3.119.391)**	**(29,60)**
Proventi (oneri) finanziari	848.179	253.130	595.049	235,08
Risultato Ordinario	**8.265.499**	**10.789.841**	**(2.524.342)**	**(23,40)**
Imposte sul reddito	(21.925)	(17.304)	(4.621)	26,70
Risultato netto	**8.243.574**	**10.772.537**	**(2.528.963)**	**(23,48)**

Si registra una diminuzione del valore aggiunto e dell'EBITDA.
I costi del personale sono lievemente aumentati rispetto all'esercizio precedente, mentre la gestione finanziaria è migliorata.

Stato Patrimoniale

Dati in unità di euro	31/12/2024	31/12/2023	Variazione in assoluto	Variazione in %
Immobilizzazioni immateriali nette	300	320	(20)	(6,25)
Immobilizzazioni materiali nette	8.768.812	7.687.133	1.081.679	14,07
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	123.673.254	116.086.235	7.587.019	6,54
Attivo immobilizzato	**132.442.366**	**123.773.688**	**8.668.678**	**7,00**
Rimanenze di magazzino	23.644		23.644	100,00
Altri crediti	184.797	79.565	105.232	132,26
Ratei e risconti	89.457	113.536	(24.079)	(21,21)
Attivo a breve termine	**297.898**	**193.101**	**104.797**	**54,27**
Debiti verso fornitori	949.456	704.378	245.078	34,79
Debiti tributari e previdenziali (< 12 mesi)	94.833	94.909	(76)	(0,08)
Altri debiti	161.750	154.537	7.213	4,67
Ratei e Risconti	116.848	203.675	(86.827)	(42,63)
Passività d'esercizio a breve	**1.322.887**	**1.157.499**	**165.388**	**14,29**
Capitale circolante netto	**(1.024.989)**	**(964.398)**	**(60.591)**	**6,28**
Trattamento di fine rapporto	459.440	418.057	41.383	9,90
Altre passività a m/l termine				
Passività a m/l termine	**459.440**	**418.057**	**41.383**	**9,90**
Capitale netto investito	**130.957.937**	**122.391.233**	**8.566.704**	**7,00**
Patrimonio netto	148.113.531	140.276.150	7.837.381	5,59
Posizione finanziaria netta a m/l termine				
Posizione finanziaria a breve	(17.155.594)	(17.884.917)	729.323	(4,08)
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	**130.957.937**	**122.391.233**	**8.566.704**	**7,00**

Indicatori finanziari

Il prospetto finanziario che segue dettaglia la posizione finanziaria netta a breve e medio/lungo termine del corrente e dello scorso esercizio. La posizione finanziaria netta esprime l'indebitamento finanziario netto della Fondazione.

Dati in unità di euro	31/12/2024	31/12/2023	Variazione in assoluto
Depositi bancari	17.152.704	17.881.610	(728.906)
Denaro e altri valori in cassa	2.890	3.307	(417)
Disponibilità liquide	**17.155.594**	**17.884.917**	**(729.323)**
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Debiti finanziari a breve termine			
Posizione finanziaria a breve termine	**17.155.594**	**17.884.917**	**(729.323)**
Posizione finanziaria netta a m/l termine			
Posizione finanziaria netta	**17.155.594**	**17.884.917**	**(729.323)**

Dati in percentuale - %	31/12/2024	31/12/2023
Indici finanziari		
Indice di disponibilità primaria (attivo circolante/passività correnti)	13,19349	15,61817
Indice di auto copertura del capitale fisso (patrimonio netto/capitale immobilizzato)	1,11832	1,13333
Indici di struttura		
Peso delle immobilizzazioni (immobilizzazioni/totale attivo)	0,88356	0,87256
Peso del capitale circolante (attivo a breve termine/totale attivo)	0,11644	0,12744
Peso del patrimonio netto (patrimonio netto/totale passivo)	0,98811	0,98889
Peso del capitale di terzi (capitale di terzi/totale passivo)	0,01189	0,01111

Nella tabella sono riassunti i principali indici necessari alla valutazione:
- dell'equilibrio finanziario, inteso quale capacità della Fondazione di far fronte ai propri impegni finanziari con i mezzi provenienti dal capitale proprio, dai finanziamenti e dai proventi;
- dell'equilibrio patrimoniale, inteso come la capacità della Fondazione di conservare e migliorare l'assetto patrimoniale.

Ad integrazione si riportano i seguenti **indici economici**.

	31/12/2024	31/12/2023
Proventi totali netti/patrimonio	0,16249	0,19537
L'indice fornisce una misura del rendimento del patrimonio mediamente investito nell'anno dall'ente valutato a valori correnti		
Proventi totali netti/totale attivo	0,16056	0,19320
L'indice esprime la misura del rendimento del complesso delle attività mediamente investite nell'anno dall'ente		
Avanzo dell'esercizio/patrimonio	0,05566	0,07680
L'indice esprime la misura del rendimento del complesso delle attività mediamente investite nell'anno dall'ente		
Oneri di funzionamento/proventi totale netti	0,65657	0,60628
L'indice esprime la quota di proventi assorbita dai costi di funzionamento dell'ente		

Evoluzione della gestione

Nel 2024 si constata una continuità significativa rispetto agli anni precedenti nel supporto a OSF da parte dei benefattori. Le entrate legate alle attività di raccolta fondi sono cresciute del 8% rispetto al 2023 a testimonianza della costante fiducia dei donatori nella bontà dell'operato di Opera. Anche le erogazioni liberali spontanee di privati ed aziende, ossia non direttamente attribuibili a campagne di raccolta fondi, hanno registrato una crescita rispetto all'esercizio precedente pari al 3%. Si rileva per contro una diminuzione significativa dei lasciti testamentari i quali registrano un calo del 59%.
In data 20 dicembre 2024 l'Associazione Opera San Francesco per i poveri ODV ha donato alla Fondazione Opera San Francesco per i poveri ETS, con effetto dal giorno 1° gennaio 2025, l'azienda costituita dal complesso di beni organizzato per lo svolgimento di tutti i servizi erogati dall'ente: mensa, guardaroba, ambulatorio, servizi sociali.
Per il nuovo esercizio ci si attende che la Fondazione continuerà ad erogare con cura e qualità i servizi a sostegno dei poveri finora erogati da Associazione, e che la struttura organizzativa sempre più articolata e le risorse interne ad Opera San Francesco continuino a gestire al meglio le attività anche in un contesto difficile ed incerto come quello in cui stiamo vivendo e che siano in grado di sviluppare nuovi ambiziosi progetti, in primis, la realizzazione di un centro diurno.
Dal punto di vista economico e finanziario permane una situazione di incertezza circa le possibili riposte dei mercati alle politiche commerciali legate ai dazi applicate dai governi, in primis Stati Uniti e Cina, alle politiche monetarie applicate dalle Banche centrali ed alla situazione geopolitica mondiale. Decisamente preoccupante è la gestione del conflitto che sta interessando il Medioriente che si aggiunge alla già critica situazione della guerra tra Russia e Ucraina che non sembra trovare spiragli per una risoluzione. Permarrà quindi anche per il 2025 una situazione di incertezza nei mercati finanziari e di volatilità nei rendimenti dei prodotti finanziari, sia obbligazionari che azionari, che renderà difficile la gestione dei portafogli.
In relazione alla capacità di continuare a svolgere la propria attività in futuro, si rileva che la Fondazione ha le risorse sufficienti per svolgere la propria attività rispettando le obbligazioni assunte nei dodici mesi successivi alla data di chiusura del bilancio, come dimostrato anche dai valori degli indici finanziari che evidenziano la capacità della Fondazione di far fronte ai propri impegni finanziari con i mezzi provenienti dal capitale proprio senza ricorrere a finanziamenti.

Costi e proventi figurativi

Nel corso dell'esercizio la Fondazione non ha sostenuto costi e neppure ricevuto proventi figurativi.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Nel corso dell'esercizio 2024 la Fondazione ha ricevuto il cinque per mille dell'anno finanziario 2023 di € 61.216.

Si segnala inoltre che nel 2024 la Fondazione è risultata destinataria di contributi per la formazione del personale pari a € 2.220 da parte di Fondimpresa, non ancora incassati al termine dell'esercizio in commento.

Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo

Il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, che viene sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un avanzo d'esercizio di € 8.243.574.

Relativamente al risultato di esercizio, il Consiglio di Amministrazione propone di destinare l'avanzo di esercizio pari ad € 8.243.574 alla riserva di *Utili o avanzi di gestione* affinché venga utilizzato per sostenere l'attività istituzionale della Fondazione.

Il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Rendiconto gestionale e Relazione di missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato dell'esercizio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

p. Il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

Fondazione
Opera San Francesco
per i Poveri ETS

viale Piave, 2
20129 Milano
Telefono 0277122400
Fax 0277122410
osf@operasanfrancesco.it

C. F. : 97176630156

Il presente documento è scaricabile dal sito operasanfrancesco.it

---

Responsabile scientifico:
Clodia Vurro, Professoressa Ordinaria di Economia e
Gestione delle Imprese

Assistenza tecnico-scientifica e coordinamento:
Stefano Romito, Ricercatore di Economia e Gestione delle Imprese

Viale Piave, 2 - 20129 Milano | Telefono 0277122400 - Fax 0277122410
osf@operasanfrancesco.it - operasanfrancesco.it

Seguici sui social: